

Протокол № 1 / 11.06.2022 г.

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Фаза».

Московская область, Щелковский район, Воре – Богородское лесничество, СНТ «ФАЗА».

Всего членов СНТ «ФАЗА» - 184 чел.

Присутствовало 39 чел.

Кворум не набран.

Решено провести заочное голосование, по следующим вопросам:

1. Признать работу правления за период 2020-2022 г. удовлетворительной.
2. Продлить полномочия председателя правления СНТ « Фаза » Иванова Петра Ивановича .
3. Избрать правление СНТ «Фаза» в следующем составе:
 - Морозов Олег Владимирович –уч.91
 - Глазырин Роман Михайлович – уч. 29
 - Салахетдинов Артур Тахирович- уч.184
 - Качарский Роман Александрович-уч. 73
 - Привалова Виктория Владимировна- уч.115
 - Миронова Анастасия Павловна –уч. 60
4. Избрать ревизора СНТ « Фаза » Гребенкину Елену Алексеевну – уч. 34.
5. Скидка по взносам в размере 20% может быть предоставлена членам СНТ:
 - а. По участкам которых нет задолженности,
 - б. Соблюдающих Устав и выполняющих решения общего собрания и правления.

в. Оплатившим членские взносы до 31 декабря 2022 г. и взносы на ямочный ремонт дороги до 15 мая 2023 года.

6. Меры воздействия на неплательщиков:

а. Начислять пени за просрочку платежа в размере 0,1% в день от суммы просрочки.

б. Отключать электроэнергию за просрочку уплаты взносов свыше одного года до полного погашения задолженности.

в. Не выдавать справки и другие документы по участкам, имеющим задолженность.

7. **Взносы на 2022-2023 год.**

а) Членские взносы – **8 750** руб. со скидкой **-7 000** руб.

б) Дорога **-4 000** руб. со скидкой **-3 200** руб.

в) Целевой взнос за вступление в права пользования имуществом общего пользования - **90 000** руб.

г) Штраф за воровство электроэнергии- **200 000**руб

д) Подключение электроэнергии **-2 000** руб. Плюс стоимость материалов.

е) Предоставит скидку на членские взносы удаленным участкам в размере **-400** руб.

ж) Освободить от оплаты взносов за дорогу участки № 173, 199, 200.

з) Освободить от оплаты членских взносов :
ревизора и секретаря правления.

8. Утвердить смету расходов на 2022-2023г.

Председатель правления

/ Иванов П.И./

Секретарь собрания

/ Миронова А.П./

