

## Протокол № 1 / 05 06 2021 г.

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Фаза».

Московская область, Щелковский район, Воре – Богородское лесничество, СНТ «ФАЗА».

Всего членов СНТ «ФАЗА» - 184

Присутствовало 63. Кворум не набран. Решено провести заочное голосование.

### Повестка дня:

#### 1. Смета расходов на 2021-2022 год.

	Сумма в год	
Вывоз мусора	110.000	
Расчистка линии	30.000	
Чистка снега	70.000	
Непредвиденные расходы	110.000	
Канцелярия (бумага, картридж)	10.000	
Мобильная связь, интернет	12.600	
Сайт	15.000	
Транспортные расходы (3000×12)	36.000	
Взносы районного союза садовода	15.500	
Банковские расходы	20.000	
Колодец	110.000	
<b>Итого:</b>	<b>539.100</b>	

<b>Оплата</b>			
	<b>в месяц</b>	<b>сумма в год</b>	
Председатель	15000×12	180.000-00	
Казначей	5000×12=	60.000-00	
Бухгалтер	10000×12	120.000-00	
Зам.председателя	8000×12 =	96.000-00	
Десятник	7500×12 =	90.000-00	
Водопроводчик	3000× 7 =	21.000-00	
Электрик	4000× 12 =	48.000-00	
<b>Итого:</b>		<b>615.000-00</b>	
<b>Всего:</b>		<b>1.154.100</b>	

## 2. Сумма взносов на 2021 год.

	<b>сумма</b>		<b>СРОК оплаты</b>
	<b>оплата</b>	<b>оплата со скидкой</b>	
Членские взносы	<b>8.750</b>	7.000	До <u>30 декабря</u> <u>2021 года</u>
Дорога	<b>3.500</b>	2.800	До 15 мая 2022 года
Штраф за воровство эл.энергии	<b>200.000</b>		До подключе- ния эл.энергии
Использование общего имущества	<b>90.000</b>	<b>Целевой взнос для участков, не принимавших участие в создании имущества общего пользования или не плативших взносы более пяти лет</b>	

**Подключение электроэнергии 1000 рублей.**

**Предоставить скидку для удаленных участков 400 рублей.**

3. Построить новый колодец взамен пересохшего.
4. Отключить от энергоснабжения участки, не установившие систему учета «Стриж» до 1 октября 2021 года.
5. Скидка по взносам в размере 20% может быть предоставлена членам СНТ:
  - а) по участкам которых нет задолженности,
  - б) соблюдающих устав и выполняющих решения общего собрания и правления,
  - в) оплатившим взносы в установленные общим собранием сроки.
6. Меры воздействия на неплательщиков:
  - а) начислять пени за просрочку платежа в размере 0,1% в день от суммы просрочки.
  - б) отключать электроэнергию за просрочку уплаты взносов свыше одного года до полного погашения задолженности.
  - в) не выдавать справки и другие документы по участкам, имеющим задолженность.
7. Произвести ямочный ремонт дороги.

Председатель правления - Иванов П.И.

Секретарь собрания - Привалова В.В.